

وزارة المالية
المحاسب العام – دائرة المساكن العمومية
مناقصة 2017-13، تنفيذ مشاريع زيادة النجاعة بالطاقة

1. دائرة المساكن الحكومية في فرع المحاسب العام، وزارة المالية (فيما يلي " معد المناقصة ") تخرج بمناقصة لاختيار مزود/ين لاستطلاع ، تخطيط ، وتنفيذ تركيب معدات لزيادة النجاعة بالطاقة في عدة مباني باستخدامها، والكل حسب المفصل في مستندات المناقصة.
2. تُعد المناقصة كمناقصة علنية بموجب تعليمات المادة 1ب من أنظمة واجب المناقصات ، للعام -1993، والكل حسب المفصل في مستندات المناقصة.
3. فترة التعاقد هي ل- 36 شهراً من يوم التوقيع على اتفاقية التعاقد.
4. لا يلتزم معد المناقصة باختيار عرض أياً كان، ويحق له إلغاء المناقصة كلها أو قسم منها، أو تأجيلها لأسباب ميزانية، تنظيمية أو لأي سبب آخر وفقاً لتقديراته الحصرية .
5. الشروط المسبقة للاشتراك بالمناقصة (شروط الحد الأدنى) ، تشمل فيما تشمله الشروط التالية :
 - أ. تقديم نسخة من شهادة تسجيل الاتحاد في سجل في إسرائيل، سارية المفعول بموجب تعليمات القانون المتعلقة بالموضوع. بهذا الشأن، يوضح معد المناقصة أنه في حالة كون مقدم العرض شراكة، يجب على الشراكة أن تكون مسجلة حسب القانون.
 - ب. تقديم التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية ، للعام - 1976.
 - ج. يجب على مقدم العرض بالمناقصة تقديم نص محتلن من سلطة الاتحادات، من أجل إثبات عدم وجود ديون لسلطة الاتحادات، وأنه لا توجد ديون رسوم سنوية عن السنوات التي سبقت السنة المقدم فيها العرض . بالإضافة إلى ذلك، يستخدم نص الشركة كمستند يثبت أم مقدم العرض ليس شركة مخلّة بالقانون ، أو لم يتلقى إنذار قبل تسجيله كشركة مخلّة بالقانون.
 - د. مقدم العرض غير موجود بإجراءات تصفية ، إشهار إفلاس ولم يعين له مصفي قانوني .
 - هـ. لا يوجد إنذار حول كون مقدم العرض "مصلحة حية".
 - و. لا يوجد مانع بموجب كل قانون لاشتراك مقدم العرض بالمناقصة ولا يوجد، وفقاً لتقديرات معد المناقصة إمكانية لوجود تضارب مصالح، مباشر أو غير مباشر، بين شؤون مقدم العرض أو أصحاب الشأن فيه، وبين تنفيذ الخدمات من قبل مقدم العرض .
 - ز. مقدم العرض لا يسيطر أو مسيطر عليه من قبل مقدم عرض آخر بالمناقصة (السيطرة بهذا الموضوع – حيازة بشكل مباشر أو غير مباشر ب- 25% أو أكثر من وسائل السيطرة ، حسب تعريفها في قانون الأوراق المالية ، للعام – 1968، وهيئة أخرى لا تسيطر على- 25% أو أكثر من مقدم عرض واحد.
 - ح. الدورة المالية لمقدم العرض في كل سنة من السنوات 2014-2016 لا تقل عن -10 مليون ش.ج بالمعدل (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة).
 - ط. إثباتات لكافة التفاصيل، الطلبات والمعلومات المتعلقة بمقدم العرض (وأيضاً بتفاصيل إضافية مفصلة في مستندات المناقصة ، والكل بموجب النص الملزم الموجود في مستندات المناقصة).
6. مقدم العرض يستوفي شروط حد أدنى إضافية وطلبات إدارية وتقنية إضافية، حسب المفصل في المناقصة.
7. يمكن إيجاد مستندات المناقصة وتحميلها، بدون دفع ، من موقع انترنت دائرة المساكن الحكومية ، بالعنوان : <http://mof.gov.il/AG/AssetsandLogistics/GovernmentHousing/Pages/GovernmentHousingTenders.aspx> تحت رقم المناقصة موضوع البحث .
8. يجب تقديم العرض للمناقصة بالشكل المفصل في مستندات المناقصة ، في مغلفات مغلقة لا تحمل أية علامات تدل على هوية مقدم العرض، وهي تشمل كافة المستندات والتصاريح المطلوبة، لصندوق المناقصات لدى معد المناقصة الموجود في وزارة المالية ، شارع كابلن 1 ، القدس ، الطابق الثالث، غرفة رقم 397 (أرشيف المحاسب العام) ، وذلك حتى موعد أقصاه تاريخ 15.2.18 الساعة 13:00 وهو الموعد الاخير لتقديم العروض .
9. تسجيل مسبق للمناقصة إجباري من أجل الاشتراك بالمناقصة ، ويتم بواسطة إرسال التفاصيل للشخص المسؤول عن التواصل المفصل في مستندات المناقصة ولغاية تاريخ التسجيل الأخير وهو 7.1.18 الساعة 13:00 ، حسب المفصل في مستندات المناقصة.
10. يعقد مؤتمر مقامي العروض بتاريخ 11.1.18، الساعة 10:00. الاشتراك بمؤتمر مقامي العروض إجباري ، ويعتد شرط للاشتراك بالمناقصة.

11. תָּקִיב אֲשֵׁנֶלֶת אִלְסְתִּפְסָרִיָּה מְתַלְקֶה בַּמְנַאֲקֶסֶה חֲתִי מוֹעֵד אֲפְסָה תָרִיחַ 24.1.18 אֶלְסָעָה 13:00 חֲסֵב מְפַסֵּל פִּי מְסִתְנֹדָת מְנַאֲקֶסֶה .
12. אֶלְשִׁיחַ אֶלְמְסֻוֹל עֵן הַזֶּה מְנַאֲקֶסֶה הוּא אֶלְסִיד אֶפִי בֶּלֹו, עִבֵר אֶלְרִיד אֶלְלֶכְטְרוֹנִי, בַּעֲנֹוֹן avibl@mof.gov.il
13. יוֹזֵחַ בְּהַזֵּה , אֵן תְּעִלִּמָת מְנַאֲקֶסֶה וְתְעִרִפָת מְפַסֵּלָה פִּיָּה תְתַגְלֵב עַלֵי כָל מְזְכוֹר פִּי הַזֶּה אֶלְעָלָן.